

# 延安市行政审批服务局文件

延行审投资发〔2018〕5号

---

## 延安市行政审批服务局 关于南泥湾红色文化小镇旅游开发建设 项目备案的通知

延安南泥湾景区投资开发有限公司：

你公司报来《关于南泥湾红色文化小镇旅游开发建设项目备案的请示》（延南投建司字〔2018〕5号）文件收悉。根据《延安市2018年重点建设项目计划》（延发改综〔2018〕73号），为进一步丰富区域旅游形式，促进产业结构调整，加快我市区域经济发展，经审查，该项目符合国家相关政策和全市经济社会发展总体规划，原则同意予以备案。

一、建设地址：拟建项目位于宝塔区南泥湾镇。

二、建设规模及建设内容：项目建筑总面积28万平方

米，主要建设内容包括南泥湾教育基地、农垦教育基地、居住组团、商业设施、大生产风貌街区、南湾生态庄园等。

三、总投资及资金来源：估算总投资 18.64 亿元，资金来源为建设单位自筹解决。

严禁项目单位擅自改变建设内容，建设国家明令禁止的楼堂馆所等项目。实施过程中如发生投资主体、建设地址、内容、规模等重大变化，须重新报我局备案。

请你公司严格项目基本建设程序，抓紧办理土地、环保、规划等前期相关手续，并按照《陕西省企业投资项目核准和备案管理办法》的有关规定，在项目开工前十五日内通过在线平台及时告知我局相关信息。

延安市行政审批服务局

2018 年 4 月 17 日



---

抄送：市发改委、规划局、国土局、住建局、环保局、安监局、城管局、  
水务局、消防支队。

---

延安市行政审批服务局

2018 年 4 月 17 日印发